

Considere que os dados, em ficheiro anexo, representam a área (**A**), em  $\text{m}^2$ , e o preço de venda (**P**), em milhares de euros, de casas de determinada zona da cidade de Viseu.

- a) Faça uma análise completa dos dados com o objectivo de averiguar se um modelo linear é adequado para descrever o relacionamento entre as variáveis **A** e **P**.
- b) Suponha que visitou uma casa com  $70 \text{ m}^2$ . Pode prever qual o valor do seu preço? E para uma casa com  $100 \text{ m}^2$ ?